

RELAZIONE TECNICA

Il progetto, di cui la presente relazione tecnica è parte integrante, finanziato nell'ambito del bilancio 2016 del Museo di Capodimonte e precisamente € 85.246,43 sul capitolo 2.1.1.010 (Manutenzione straordinaria e restauri su immobili demaniali) ed € 31.443,50 sul capitolo 1.1.3.155 (Manutenzione Ordinaria Immobili) per l'importo complessivo di € 116.689,93, costituisce il primo lotto funzionale di un progetto generale teso al recupero di parte dei locali a piano terra del Casino dei Principi e precisamente gli ambienti a destra entrando dal portone principale, contrassegnati sui grafici con le lettere (D),(E),(F) e (G), gli ambienti di cui alle lettere (A), (B) e (C) costituiscono il secondo lotto che sarà oggetto di un ulteriore appalto.

Nel dettaglio, per il recupero dei suddetti locali, dopo aver proceduto alla rimozione degli arredi presenti, sarà riaperto il collegamento tra i locali (E)/(D) mediante la rimozione del tompagno di chiusura di un vano di accesso già esistente, sulle pareti perimetrali sarà spicconato una fascia di intonaco per un'altezza media di ml 1,00 in luogo del quale sarà realizzato un ciclo di intonaco deumidificante al fine di ridurre al minimo la presenza di fluorescenze saline dovute all'umidità di risalita, nel locale (E) dopo aver rimosso la caldaia e le relative tubazioni del vecchio impianto, sarà realizzato l'intonaco e al suo interno sarà realizzato un gruppo bagni costituito da un WC per disabili due WC con relativo antibagno.

Inoltre si è previsto nei locali (D) e (F) la sostituzione degli infissi esterni che saranno realizzati in legno di essenza Iriko di disegno uguale a quelli esistenti e delle relative grate. Nei locali (E) e (G) già provvisti di portone saranno realizzate due vetrate in legno di essenza mogano lamellare su disegno fornito dalla D.L. , inoltre si è previsto il restauro degli scuri in legno nei locali (D) e (F) e il restauro dei portoni in legno dei locali (E) e (G).

Per quanto riguarda i lavori di impiantistica sarà completamente rifatto l'impianto elettrico, l'impianto di rete lan, l'impianto telefonico in tutto a servizio delle postazioni di lavoro come da grafico allegato, inoltre si è previsto l'impianto antifurto e la sola predisposizione interna dell'impianto CDZ.

Il tutto sarà completato con la tinteggiatura delle pareti previa preparazione con pittura a calce ad alte traspirabilità.

Per una puntuale descrizione e per il dettaglio delle quantità delle lavorazioni a farsi si rimanda all'allegato computo metrico.

Il Responsabile del Procedimento

Il Progettista

F. T. geom. Andrea Nicola Pasquale Corvino